

収 支 予 算 書

令和5年4月1日から令和6年3月31日まで

公益社団法人 不動産保証協会

(単位:円)

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計				法人会計	内部取引控除	合計	
	紛争解決	研修	手付金等保管 保証	共通	小計	不動産賃貸	助成	共通				小計
I 一般正味財産増減の部												
1. 経常増減の部												
(1) 経常収益												
特定資産運用益	237,500,000	0	11,700,000	22,000	249,222,000	0	0	0	0	0	0	249,222,000
供託資産受取利息	220,000,000				220,000,000				0			220,000,000
特定資産受取利息	17,500,000		11,700,000	22,000	29,222,000				0			29,222,000
受取入会金	0	0	0	87,685,000	87,685,000	0	0	0	0	87,685,000	0	175,370,000
正会員受取入会金				87,685,000	87,685,000				0	87,685,000		175,370,000
受取会費	0	0	0	222,415,500	222,415,500	0	0	0	0	222,403,500	0	444,819,000
正会員受取会費				222,403,500	222,403,500				0	222,403,500		444,807,000
賛助会員受取会費				12,000	12,000				0			12,000
事業収益	0	0	0	0	0	36,251,049	0	0	36,251,049	0	0	36,251,049
受取家賃						36,251,049			36,251,049			36,251,049
雑収益	0	20,000	0	25,740,000	25,760,000	1,125,000	0	0	1,125,000	729,151	0	27,614,151
受取利息					0				0	50,951		50,951
受取公告料				20,000,000	20,000,000				0			20,000,000
受取手数料				5,740,000	5,740,000				0			5,740,000
その他雑収益		20,000			20,000	1,125,000			1,125,000	678,200		1,823,200
経常収益計	237,500,000	20,000	11,700,000	335,862,500	585,082,500	37,376,049	0	0	37,376,049	310,817,651	0	933,276,200

科 目	公益目的事業会計					収益事業等会計				法人会計	内部取引控除	合計
	紛争解決	研修	手付金等保管 保証	共通	小計	不動産賃貸	助成	共通	小計			
(2) 経常費用												
事業費	434,921,591	236,946,982	37,752,864	55,338,590	764,960,027	29,230,117	5,000,000	0	34,230,117		0	799,190,144
給料手当	60,318,082	21,332,171	5,527,327	13,800,000	100,977,580	1,200,000			1,200,000			102,177,580
退職給付費用	5,656,325	1,890,485	493,056	874,000	8,913,866	76,000			76,000			8,989,866
法定福利費	8,964,950	3,117,938	814,028	1,978,000	14,874,916	172,000			172,000			15,046,916
福利厚生費	323,712	89,697	32,735	115,000	561,144	10,000			10,000			571,144
会議費	4,792,540	14,918,680	2,148,340	50,700	21,910,260	4,200			4,200			21,914,460
旅費交通費	54,086,510	18,162,290	6,369,800	2,721,080	81,339,680	238,480			238,480			81,578,160
通信運搬費	7,794,455	5,601,950	675,330	1,344,810	15,416,545	116,940			116,940			15,533,485
減価償却費	19,743,317	9,570,296	2,331,767	1,000,000	32,645,380	14,106,607			14,106,607			46,751,987
新聞図書費	412,648	3,206,838	48,914	105,800	3,774,200	9,200			9,200			3,783,400
消耗品費	2,321,400	1,902,300	391,800	644,000	5,259,500	56,000			56,000			5,315,500
修繕費	1,849,796	673,608	340,042	225,500	3,088,946	2,914,354			2,914,354			6,003,300
印刷製本費	9,345,170	17,646,240	3,432,250	2,219,500	32,643,160	193,000			193,000			32,836,160
光熱水料費	15,887,757	3,619,487	696,216	160,000	20,363,460	252,636			252,636			20,616,096
賃借料	8,049,900	19,427,919	324,400	621,000	28,423,219	54,000			54,000			28,477,219
保険料	831,925	158,975	21,600	60,000	1,072,500	60,000			60,000			1,132,500
広告費	2,272,900	712,700	2,374,700		5,360,300	0			0			5,360,300
諸謝金	22,625,741	23,209,860	333,280	1,108,000	47,276,881	640,000			640,000			47,916,881
租税公課	5,841,970	2,107,800	842,800	465,000	9,257,570	8,443,600			8,443,600			17,701,170
求償権償却引当金繰入額	108,000,000		141,000		108,141,000	0			0			108,141,000
支払負担金	58,305,000	64,521,000	4,074,000		126,900,000				0			126,900,000
支払助成金					0	5,000,000			5,000,000			5,000,000
委託費	33,055,185	21,143,070	5,999,145	7,038,000	67,235,400	612,000			612,000			67,847,400
支払手数料	2,630,308	1,357,678	186,484	20,230,000	24,404,470	20,000			20,000			24,424,470
雑費	1,812,000	2,576,000	153,850	578,200	5,120,050	51,100			51,100			5,171,150

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計				法人会計	内部取引控除	合計
	紛争解決	研修	手付金等保管 保証	共通	小計	不動産賃貸	助成	共通			
管理費									182,116,094	0	182,116,094
給料手当									14,400,000		14,400,000
退職給付費用									912,000		912,000
法定福利費									2,064,000		2,064,000
福利厚生費									800,000		800,000
会議費									19,442,600		19,442,600
旅費交通費									38,489,840		38,489,840
通信運搬費									1,403,280		1,403,280
減価償却費									3,400,000		3,400,000
新聞図書費									110,400		110,400
消耗品費									2,684,500		2,684,500
修繕費									766,700		766,700
印刷製本費									3,238,500		3,238,500
光熱水料費									620,000		620,000
賃借料									4,298,000		4,298,000
保険料									130,000		130,000
渉外費									5,316,500		5,316,500
広告費									554,700		554,700
諸謝金									2,280,000		2,280,000
租税公課									6,229,450		6,229,450
支払負担金									59,808,914		59,808,914
委託費									13,212,100		13,212,100
支払手数料									249,760		249,760
雑費									1,704,850		1,704,850
経費費用計	434,921,591	236,946,982	37,752,864	55,338,590	764,960,027	29,230,117	5,000,000	0	34,230,117	0	981,306,238

