収支予算書

令和6年4月1日から令和7年3月31日まで

公益社団法人　不動産保証協会

(単位：円)

科　目	公益目的事業会計					収益事業等会計			法人会計	内部取引消去	合計
	紛争解決	研修	手付金等保管保証	共通	小計	不動産賃貸	助成	小計			
Ⅰ　一般正味財産増減の部											
1．経常増減の部											
（1）経常収益											
特定資産運用益	231,763,000	0	11,700,000	13,000	243,476,000	0	0	0	0		243,476,000
供託資産受取利息	220,000,000	0	0	0	220,000,000	0	0	0	0		220,000,000
特定資産受取利息	11,763,000	0	11,700,000	13,000	23,476,000	0	0	0	0		23,476,000
受取入会金	0	0	0	86,645,000	86,645,000	0	0	0	86,645,000		173,290,000
正会員受取入会金	0	0	0	86,645,000	86,645,000	0	0	0	86,645,000		173,290,000
受取会費	0	0	0	228,777,000	228,777,000	0	0	0	228,765,000		457,542,000
正会員受取会費	0	0	0	228,765,000	228,765,000	0	0	0	228,765,000		457,530,000
賛助会員受取会費	0	0	0	12,000	12,000	0	0	0	0		12,000
事業収益	0	0	0	0	0	35,967,849	0	35,967,849	0		35,967,849
受取家賃	0	0	0	0	0	35,967,849	0	35,967,849	0		35,967,849
雑収益	0	0	0	28,640,000	28,640,000	1,125,000	0	1,125,000	725,131		30,490,131
受取利息	0	0	0	0	0	0	0	0	32,131		32,131
受取手数料	0	0	0	5,640,000	5,640,000	0	0	0	0		5,640,000
受取公告料	0	0	0	23,000,000	23,000,000	0	0	0	0		23,000,000
その他雑収益	0	0	0	0	0	1,125,000	0	1,125,000	693,000		1,818,000
経常収益計	231,763,000	0	11,700,000	344,075,000	587,538,000	37,092,849	0	37,092,849	316,135,131	0	940,765,980
（2）経常費用											
事業費	457,150,775	247,390,654	37,716,567	63,882,420	806,140,416	29,652,794	7,850,000	37,502,794			843,643,210
給料手当	83,042,394	30,464,954	7,772,052	20,700,000	141,979,400	1,800,000	0	1,800,000			143,779,400
退職給付費用	4,365,797	1,403,982	398,921	874,000	7,042,700	76,000	0	76,000			7,118,700
法定福利費	12,250,180	4,410,320	1,158,923	3,105,000	20,924,423	270,000	0	270,000			21,194,423
福利厚生費	349,717	99,220	33,833	115,000	597,770	10,000	0	10,000			607,770
会議費	3,998,351	7,060,222	634,362	234,700	11,927,635	20,200	0	20,200			11,947,835
旅費交通費	57,029,360	19,434,380	6,576,960	2,868,600	85,909,300	255,800	0	255,800			86,165,100
通信運搬費	8,551,478	5,921,926	719,441	1,332,620	16,525,465	115,880	0	115,880			16,641,345
減価償却費	19,713,821	9,503,479	2,327,804	1,000,000	32,545,104	14,106,606	0	14,106,606			46,651,710
消耗品費	2,550,130	1,933,160	406,710	632,500	5,522,500	55,000	0	55,000			5,577,500
修繕費	1,794,796	685,308	310,942	200,000	2,991,046	2,638,954	0	2,638,954			5,630,000
印刷製本費	9,239,536	18,894,078	3,255,146	1,748,000	33,136,760	152,000	0	152,000			33,288,760
光熱水料費	14,715,456	3,129,322	642,364	176,000	18,663,142	370,954	0	370,954			19,034,096
賃借料	8,615,180	25,181,740	354,830	598,000	34,749,750	52,000	0	52,000			34,801,750
保険料	831,925	158,975	21,600	60,000	1,072,500	60,000	0	60,000			1,132,500
広告費	2,544,500	631,500	2,413,500	0	5,589,500	0	0	0			5,589,500
諸謝金	23,056,461	25,881,800	349,120	1,108,000	50,395,381	640,000	0	640,000			51,035,381
租税公課	6,236,970	2,275,800	870,800	465,000	9,848,570	8,534,600	0	8,534,600			18,383,170

収支予算書

令和6年4月1日から令和7年3月31日まで

公益社団法人　不動産保証協会

(単位：円)

科　目	公益目的事業会計					収益事業等会計			法人会計	内部取引消去	合計
	紛争解決	研修	手付金等保管保証	共通	小計	不動産賃貸	助成	小計			
新聞図書費	500,220	2,151,130	53,750	94,300	2,799,400	8,200	0	8,200			2,807,600
支払負担金	58,305,000	64,521,000	4,074,000	0	126,900,000	0	0	0			126,900,000
支払助成金	0	0	0	0	0	0	7,850,000	7,850,000			7,850,000
委託費	26,807,765	20,520,630	4,838,805	4,669,000	56,836,200	406,000	0	406,000			57,242,200
支払手数料	2,664,238	1,313,528	187,604	23,230,000	27,395,370	20,000	0	20,000			27,415,370
雑費	1,987,500	1,814,200	174,100	671,700	4,647,500	60,600	0	60,600			4,708,100
求償権償却引当金繰入額	108,000,000	0	141,000	0	108,141,000	0	0	0			108,141,000
管理費									151,911,426		151,911,426
給料手当									21,600,000		21,600,000
退職給付費用									912,000		912,000
法定福利費									3,240,000		3,240,000
福利厚生費									120,000		120,000
会議費									20,071,850		20,071,850
旅費交通費									29,365,800		29,365,800
通信運搬費									1,390,560		1,390,560
減価償却費									3,400,000		3,400,000
消耗品費									2,672,500		2,672,500
修繕費									680,000		680,000
印刷製本費									2,898,000		2,898,000
光熱水料費									682,000		682,000
賃借料									4,018,000		4,018,000
保険料									130,000		130,000
渉外費									5,435,000		5,435,000
広告費									373,500		373,500
諸謝金									2,317,000		2,317,000
租税公課									6,358,400		6,358,400
新聞図書費									98,400		98,400
支払負担金									32,913,366		32,913,366
委託費									11,277,300		11,277,300
支払手数料									252,650		252,650
雑費									1,705,100		1,705,100
経常費用計	457,150,775	247,390,654	37,716,567	63,882,420	806,140,416	29,652,794	7,850,000	37,502,794	151,911,426	0	995,554,636
評価損益等調整前当期経常増減額	△ 225,387,775	△ 247,390,654	△ 26,016,567	280,192,580	△ 218,602,416	7,440,055	△ 7,850,000	△ 409,945	164,223,705	0	△ 54,788,656
特定資産評価損益等					0			0			0
評価損益等計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常増減額	△ 225,387,775	△ 247,390,654	△ 26,016,567	280,192,580	△ 218,602,416	7,440,055	△ 7,850,000	△ 409,945	164,223,705	0	△ 54,788,656
2．経常外増減の部											
（1）経常外収益											

収支予算書

令和6年4月1日から令和7年3月31日まで

公益社団法人　不動産保証協会

(単位：円)

科　目	公益目的事業会計					収益事業等会計			法人会計	内部取引消去	合計
	紛争解決	研修	手付金等保管保証	共通	小計	不動産賃貸	助成	小計			
					0			0			0
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
（２）経常外費用											
固定資産除却損	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
建物除却損	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
構築物除却損	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
什器備品除却損	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
雑損失	0				0		0	0	0		0
経常外費用計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
他会計振替前当期一般正味財産増減額	△ 225,387,775	△ 247,390,654	△ 26,016,567	280,192,580	△ 218,602,416	7,440,055	△ 7,850,000	△ 409,945	164,223,705		△ 54,788,656
他会計振替額				3,720,028	3,720,028	△ 3,720,028	0	△ 3,720,028	0		0
当期一般正味財産増減額	△ 225,387,775	△ 247,390,654	△ 26,016,567	283,912,608	△ 214,882,388	3,720,027	△ 7,850,000	△ 4,129,973	164,223,705	0	△ 54,788,656
一般正味財産期首残高											10,612,255,390
一般正味財産期末残高											10,557,466,734
Ⅱ　指定正味財産増減の部											
当期指定正味財産増減額											0
指定正味財産期首残高											0
指定正味財産期末残高											0
Ⅲ　正味財産期末残高											10,557,466,734