

# 収支予算書

令和8年4月1日から令和9年3月31日まで

公益社団法人 不動産保証協会

(単位：円)

科 目	公益目的事業会計					収益事業等会計			法人会計	内部取引消去	合計
	紛争解決	研修	手付金等保管保証	共通	小計	不動産賃貸	助成	小計			
I 一般正味財産増減の部											
1. 経常増減の部											
(1) 経常収益											
特定資産運用益	349,070,000	0	11,700,000	137,000	360,907,000	0	0	0	0		360,907,000
供託資産受取利息	338,000,000	0	0	0	338,000,000	0	0	0	0		338,000,000
特定資産受取利息	11,070,000	0	11,700,000	137,000	22,907,000	0	0	0	0		22,907,000
受取入会金	0	0	0	95,205,000	95,205,000	0	0	0	95,205,000		190,410,000
正会員受取入会金	0	0	0	95,205,000	95,205,000	0	0	0	95,205,000		190,410,000
受取会費	0	0	0	182,785,500	182,785,500	0	0	0	182,776,500		365,562,000
正会員受取会費	0	0	0	182,776,500	182,776,500	0	0	0	182,776,500		365,553,000
賛助会員受取会費	0	0	0	9,000	9,000	0	0	0	0		9,000
事業収益	0	0	0	0	0	58,272,516	0	58,272,516	0		58,272,516
受取家賃	0	0	0	0	0	58,272,516	0	58,272,516	0		58,272,516
受取負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
受取負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
雑収益	1,040,608	0	0	27,803,000	28,843,608	1,125,000	0	1,125,000	8,834,100		38,802,708
受取利息	0	0	0	0	0	0	0	0	406,850		406,850
受取手数料	0	0	0	2,800,000	2,800,000	0	0	0	0		2,800,000
受取公告料	0	0	0	25,000,000	25,000,000	0	0	0	0		25,000,000
その他雑収益	1,040,608	0	0	3,000	1,043,608	1,125,000	0	1,125,000	8,427,250		10,595,858
<b>経常収益計</b>	<b>350,110,608</b>	<b>0</b>	<b>11,700,000</b>	<b>305,930,500</b>	<b>667,741,108</b>	<b>59,397,516</b>	<b>0</b>	<b>59,397,516</b>	<b>286,815,600</b>	<b>0</b>	<b>1,013,954,224</b>
(2) 経常費用											
事業費	523,980,488	266,345,706	41,660,891	68,487,770	900,474,855	37,674,017	3,000,000	40,674,017			941,148,872
役員報酬	540,000	234,000	198,000	198,000	1,170,000	18,000	0	18,000			1,188,000
給料手当	98,397,745	35,579,018	9,019,598	23,000,000	165,996,361	2,000,000	0	2,000,000			167,996,361
退職給付費用	3,652,269	1,232,207	361,606	1,035,000	6,281,082	90,000	0	90,000			6,371,082
法定福利費	14,366,572	5,081,325	1,336,509	3,450,000	24,234,406	300,000	0	300,000			24,534,406
福利厚生費	522,325	151,330	50,000	161,000	884,655	14,000	0	14,000			898,655
会議費	3,818,894	5,362,014	538,592	257,700	9,977,200	22,200	0	22,200			9,999,400
旅費交通費	61,085,342	17,377,491	7,402,434	2,277,620	88,142,887	208,320	0	208,320			88,351,207
通信運搬費	8,732,622	5,788,304	739,265	1,368,960	16,629,151	119,040	0	119,040			16,748,191
減価償却費	37,146,606	21,014,536	3,557,780	1,000,000	62,718,922	13,192,000	0	13,192,000			75,910,922
消耗品費	3,763,650	2,069,600	414,250	487,100	6,734,600	73,267	0	73,267			6,807,867
修繕費	2,247,000	1,159,000	246,500	100,000	3,752,500	3,140,834	0	3,140,834			6,893,334
印刷製本費	9,579,450	19,462,270	4,215,700	1,667,500	34,924,920	145,000	0	145,000			35,069,920
事務機リース料	1,785,608	697,776	183,736	575,000	3,242,120	50,000	0	50,000			3,292,120
光熱水料費	16,349,220	4,018,100	766,680	200,000	21,334,000	1,191,667	0	1,191,667			22,525,667
賃借料	5,609,963	26,519,633	303,854	0	32,433,450	0	0	0			32,433,450

# 収支予算書

令和8年4月1日から令和9年3月31日まで

公益社団法人 不動産保証協会

(単位：円)

科 目	公益目的事業会計					収益事業等会計			法人会計	内部取引消去	合計
	紛争解決	研修	手付金等保管保証	共通	小計	不動産賃貸	助成	小計			
保険料	856,425	171,975	24,100	60,000	1,112,500	201,500	0	201,500			1,314,000
研修諸費	397,020	351,760	14,220	24,320	787,320	3,320	0	3,320			790,640
広告費	2,305,100	479,300	1,379,300	0	4,163,700	0	0	0			4,163,700
諸謝金	27,981,386	25,673,950	382,445	1,013,500	55,051,281	577,000	0	577,000			55,628,281
租税公課	9,170,000	4,207,500	1,094,000	490,000	14,961,500	8,276,000	0	8,276,000			23,237,500
新聞図書費	717,780	1,422,390	53,460	107,570	2,301,200	10,340	0	10,340			2,311,540
支払負担金	53,460,000	61,206,000	3,734,000		118,400,000	0	0	0			118,400,000
支払助成金	0	0	0	0	0	0	3,000,000	3,000,000			3,000,000
委託費	30,225,100	24,564,201	5,080,799	4,933,500	64,803,600	5,347,529	0	5,347,529			70,151,129
支払手数料	3,318,111	1,640,026	228,363	25,276,000	30,462,500	2,624,000	0	2,624,000			33,086,500
配布品制作費	1,216,000	406,000	160,000	736,000	2,518,000	64,000	0	64,000			2,582,000
雑費	736,300	476,000	34,700	69,000	1,316,000	6,000	0	6,000			1,322,000
求償権償却引当金繰入額	126,000,000	0	141,000	0	126,141,000	0	0	0			126,141,000
管理費									168,526,185		168,526,185
役員報酬									612,000		612,000
給料手当									24,000,000		24,000,000
退職給付費用									1,080,000		1,080,000
法定福利費									3,600,000		3,600,000
福利厚生費									868,000		868,000
会議費									30,095,800		30,095,800
旅費交通費									34,565,760		34,565,760
通信運搬費									1,429,480		1,429,480
減価償却費									3,413,000		3,413,000
消耗品費									2,331,600		2,331,600
修繕費									340,000		340,000
印刷製本費									3,223,000		3,223,000
事務機リース料									600,000		600,000
光熱水料費									775,000		775,000
賃借料									4,252,000		4,252,000
保険料									130,000		130,000
渉外費									900,600		900,600
慶弔費									5,709,600		5,709,600
研修諸費									26,860		26,860
広告費									339,300		339,300
諸謝金									2,734,000		2,734,000
租税公課									7,209,950		7,209,950
新聞図書費									113,460		113,460
支払負担金									26,176,115		26,176,115

# 収支予算書

令和8年4月1日から令和9年3月31日まで

公益社団法人 不動産保証協会

(単位：円)

科 目	公益目的事業会計					収益事業等会計			法人会計	内部取引消去	合計
	紛争解決	研修	手付金等保管保証	共通	小計	不動産賃貸	助成	小計			
委託費									11,756,000		11,756,000
支払手数料									373,660		373,660
配布品製作費									768,000		768,000
雑費									1,103,000		1,103,000
<b>経常費用計</b>	523,980,488	266,345,706	41,660,891	68,487,770	900,474,855	37,674,017	3,000,000	40,674,017	168,526,185	0	1,109,675,057
評価損益等調整前当期経常増減額	△ 173,869,880	△ 266,345,706	△ 29,960,891	237,442,730	△ 232,733,747	21,723,499	△ 3,000,000	18,723,499	118,289,415	0	△ 95,720,833
評価損益等計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常増減額	△ 173,869,880	△ 266,345,706	△ 29,960,891	237,442,730	△ 232,733,747	21,723,499	△ 3,000,000	18,723,499	118,289,415	0	△ 95,720,833
2. 経常外増減の部											
(1) 経常外収益											
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(2) 経常外費用											
固定資産除却損	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
建物除却損	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
構築物除却損	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
経常外費用計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
他会計振替前当期一般正味財産増減額	△ 173,869,880	△ 266,345,706	△ 29,960,891	237,442,730	△ 232,733,747	21,723,499	△ 3,000,000	18,723,499	118,289,415		△ 95,720,833
他会計振替額				10,861,749	10,861,749	△ 10,861,749	0	△ 10,861,749	0		0
当期一般正味財産増減額	△ 173,869,880	△ 266,345,706	△ 29,960,891	248,304,479	△ 221,871,998	10,861,750	△ 3,000,000	7,861,750	118,289,415	0	△ 95,720,833
一般正味財産期首残高											5,585,975,834
一般正味財産期末残高											5,490,255,001
II 指定正味財産増減の部											
当期指定正味財産増減額											0
指定正味財産期首残高											0
指定正味財産期末残高											0
III 正味財産期末残高											5,490,255,001